

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DE QUEMPEL-GUEZENNEC
EN DATE DU 08 AVRIL 2025**

L'an deux mille vingt-cinq, le huit avril, à dix-sept heures trente minutes, le conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Serge LE GOFF, Premier Adjoint.

Membres en exercice : 15

Etaient Présents : Serge LE GOFF, Annie LE GOFF, Jean-Paul LE CALVEZ, Alain BOIN, Jean-Marc LE SAINT, Thierry ROGER, Carole LAURENT, Damien LEVEQUE, Christine LE ROY, Loïc LE CALVEZ,

Absents : Aurélie LE GONIDEC, Sonia DOLHEM,

Absents excusés :

Gilbert LE VAILLANT donne procuration à Jean-Paul LE CALVEZ,

Michel LOZAHIC donne procuration à Christine LE ROY,

Joële GERVAISE donne procuration à Carole LAURENT

Secrétaire de séance : Carole LAURENT,

Monsieur Serge LE GOFF préside le Conseil Municipal, en raison de l'absence de Monsieur le Maire pour raison de santé.

Monsieur Serge LE GOFF demande une minute de silence en hommage à Jean LOZAHIC, fils de Michel, décédé accidentellement le samedi 29 mars.

Madame Christine LE ROY lit une lettre de remerciements émanant de Michel LOZAHIC. Une copie sera transmise à Monsieur le Maire.

1 – Approbation des procès-verbaux du 14 novembre 2024 et du 25 janvier 2025

Ils sont adoptés à l'unanimité

2 – Investissements

Monsieur Serge LE GOFF présente divers devis et factures :

↳ Immeuble, 4, rue du Trégor : 72 320,00 € HT,

↳ Matériel de téléphonie : 3 605,00 € HT,

↳ Aménagement du site de Goasvilinac : 14 082,25 € HT

↳ Construction de 2 terrains de Padel : 30 350,00 € HT,

↳ Panneaux de signalisation des lieux-dits : 16 891,25 € HT,

↳ Services techniques : 7 832,03 € HT,

↳ Stores au réfectoire 2 588,04 € HT et à la salle polyvalente 2 413,54 € HT.

↳ Deux devis du SDE, l'un pour la rénovation de l'éclairage public du terrain de football d'un reste à charge pour la commune de 16 234,95 €, et l'autre pour le remplacement de 4 lanternes (Programme Fonds Vert), et dont le reste à charge est de 1 783,37 €

Les différents investissements énumérés ci-dessus, sont adoptés à l'unanimité hormis l'avenant pour les honoraires de BY ARCHITECTE (3 votes CONTRE).

3 – Eglise : Frais de gardiennage

Ils s'élèvent à 503,42 € pour l'année 2024 et seront versés à Madame Jeanne JEGOU.

4 – Port de Goasvilin

Monsieur Serge LE GOFF précise que le bail des mouillages arrive à échéance et qu'il est nécessaire de lancer une étude pour le renouvellement. L'étude est subventionnée par les services de l'Etat à hauteur de 80%.

Accord à l'unanimité pour lancer cette étude.

5 – Refonte de la voirie communale

Monsieur Jean-Paul LE CALVEZ rappelle la volonté de la municipalité de mettre le classement des voies communales et des chemins ruraux à jour.

La longueur de voies communales est désormais de 47 482 mètres.

Ce classement a été effectué en collaboration avec l'ADAC, et est maintenant terminé.

6 – Comptes Financiers Uniques

Monsieur Serge LE GOFF présente les Comptes Financiers uniques des différents budgets.

Il précise que le CFU met en évidence des informations clés sur la situation financière de la collectivité, en particulier sur la présentation des résultats du bilan et le compte de résultat synthétiques et des taux des contributions et produits afférents.

Le CFU est une procédure entièrement dématérialisée, permettant la mise en place de contrôles automatisés entre les données de l'ordonnateur et celles du comptable, ce qui simplifie leurs travaux en amont de la production du CFU,

CFU – Budget Commune

NATURE	FONCTIONNEMENT	INVESTISSEMENT
Dépenses émises	712 143,44 €	554 528,38 €
Recettes émises	1 106 600,41 €	436 928,53 €
Résultat de l'exercice	394 456,97 €	- 117 599,85 €
Résultat de l'exercice N-1	112 735,82 €	- 146 720,47 €
Résultat Cumulé	507 192,79 €	- 264 320,32 €
Restes à réaliser - Dépenses		572 700,00 €
Restes à réaliser - Recettes		387 122,00 €
Solde des Restes à réaliser		- 185 578,00 €
RESULTAT DE CLÔTURE	57 294,47 €	

Le CFU est adopté à la majorité des suffrages exprimés, 12 voix Pour, 0 voix Contre, 0 Abstention.

CFU – Budget Locaux Commerciaux

NATURE	FONCTIONNEMENT	INVESTISSEMENT
Dépenses émises	6 164,92 €	36 791,16 €
Recettes émises	38 754,59 €	30 352,92 €
Résultat de l'exercice	32 589,67 €	- 6 438,24 €
Résultat de l'exercice N-1	0,00 €	- 168 080,41 €
Résultat Cumulé	32 589,67 €	- 174 518,65 €
Restes à réaliser - Dépenses		0,00 €
Restes à réaliser - Recettes		0,00 €
Solde des Restes à réaliser		0,00 €
RESULTAT DE CLÔTURE		- 141 928,98 €

Le CFU est adopté à la majorité des suffrages exprimés, 9 voix Pour, 0 voix Contre, 3 Abstentions

CFU – Budget Port

NATURE	FONCTIONNEMENT	INVESTISSEMENT
Dépenses émises	1 321,09 €	58,00 €
Recettes émises	1 878,46 €	1 183,77 €
Résultat de l'exercice	557,37 €	1 125,77 €
Résultat de l'exercice N-1	91,81 €	2 318,52€
Résultat Cumulé	649,18 €	3 444,29€
Restes à réaliser - Dépenses		0,00 €
Restes à réaliser - Recettes		0,00 €
Solde des Restes à réaliser		0,00 €
RESULTAT DE CLÔTURE		4 093,47 €

Adopté à la majorité des suffrages exprimés, 11 voix Pour, 0 voix Contre, 1 Abstention.

CFU – Budget RTS

NATURE	FONCTIONNEMENT	INVESTISSEMENT
Dépenses émises	1 919,98 €	0,00 €
Recettes émises	0,00 €	0,00 €
Résultat de l'exercice	-1 919,98 €	0,00 €
Résultat de l'exercice N-1	2 708,22 €	0,00 €
Résultat Cumulé	788,24 €	0,00 €
Restes à réaliser - Dépenses		0,00 €
Restes à réaliser - Recettes		0,00 €
Solde des Restes à réaliser		0,00 €
RESULTAT DE CLÔTURE		0,00 €

Adopté à la majorité des suffrages exprimés, 12 voix Pour, 0 voix contre, 0 Abstention.

CFU – Budget Lotissement de la Providence

NATURE	FONCTIONNEMENT	INVESTISSEMENT
Dépenses émises	9,78 €	15 041,30 €
Recettes émises	0,00 €	0,00 €
Résultat de l'exercice	-9,78 €	-15 041,30 €
Résultat de l'exercice N-1	12 140,21 €	-31 902,93 €
Résultat Cumulé	12 130,43 €	-46 944,23 €
Restes à réaliser - Dépenses		0,00 €
Restes à réaliser - Recettes		0,00 €
Solde des Restes à réaliser		0,00 €
RESULTAT DE CLÔTURE		-34 813,80 €

Adopté à la majorité des suffrages exprimés, 12 voix Pour, 0 voix Contre, 0 Abstention.

CFU – Budget Lotissement de l’Astrolabe

NATURE	FONCTIONNEMENT	INVESTISSEMENT
Dépenses émises	14 314,64 €	14 314,64 €
Recettes émises	44 860,38 €	14 314,64 €
Résultat de l'exercice	30 545,74 €	0,00 €
Résultat de l'exercice N-1	-30 545,74 €	0,00 €
Résultat Cumulé	0,00 €	0,00 €
Restes à réaliser - Dépenses		0,00 €
Restes à réaliser - Recettes		0,00 €
Solde des Restes à réaliser		0,00 €
RESULTAT DE CLÔTURE		0,00 €

Adopté A la majorité des suffrages exprimés, 9 voix Pour, 0 voix contre, 3 Abstentions.

7 – Vote des taux

Le Conseil Municipal fixe à l'unanimité les taux des taxes fiscales suivant pour l'année 2025 :

- Taxe foncière sur les propriétés bâties : **36,54 %**
- Taxe foncière sur les propriétés non bâties : **59,53 %**
- Taxe d'habitation : **14,85 %**

8 – Budgets Primitifs

Monsieur Serge LE GOFF présente l'ensemble des budgets primitifs.

PRESENTATION GENERALE DU BUDGET PRINCIPAL

BUDGET PRIMITIF 2025

VUE D'ENSEMBLE

FONCTIONNEMENT

		DEPENSES DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT	RECETTES DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT
VOT	CREDITS DE FONCTIONNEMENT VOTES AU TITRE DU PRESENT BUDGET	1 029 678,47 €	972 384,00 €
	+	+	+
REPORTS	RESTES A REALISER (RAR) DE L'EXERCICE PRECEDENT		
	002 RESULTAT DE FONCTIONNEMENT REPORTE		57 294,47 €
	=	=	=
	TOTAL DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT	1 029 678,47 €	1 029 678,47 €

INVESTISSEMENT

		DEPENSES DE LA SECTION DE D'INVESTISSEMENT	RECETTES DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT
VOTE	CREDITS D'INVESTISSEMENT VOTES AU TITRE DU PRESENT BUDGET (y compris le compte 1068)	679 172,00 €	1 129 070,32 €
	+	+	+
REPORTS	RESTES A REALISER (RAR) DE L'EXERCICE PRECEDENT	572 700,00 €	387 122,00 €
	001 SOLDE D'EXECUTION DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT REPORTE	264 320,32 €	
	=	=	=
	TOTAL DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT	1 516 192,32 €	1 516 192,32 €
	TOTAL DU BUDGET	2 545 870,79 €	2 545 870,79 €

Le Conseil Municipal décide d'adopter par 10 voix POUR, 3 ABSTENTIONS et 0 CONTRE, le budget primitif 2025 de la commune, arrêté comme ci-dessus.

PRESENTATION GENERALE DU BUDGET PRIMITIF

LOCAUX COMMERCIAUX 2025

VUE D'ENSEMBLE

FONCTIONNEMENT

		DEPENSES DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT	RECETTES DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT
VOT	CREDITS DE FONCTIONNEMENT VOTES AU TITRE DU PRESENT BUDGET	33 000,00 €	33 000,00 €
	+	+	+
REPORTS	RESTES A REALISER (RAR) DE L'EXERCICE PRECEDENT		
	002 RESULTAT DE FONCTIONNEMENT REPORTE		
	=	=	=
	TOTAL DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT	33 000,00 €	33 000,00 €

INVESTISSEMENT

		DEPENSES DE LA SECTION DE D'INVESTISSEMENT	RECETTES DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT
VOTE	CREDITS D'INVESTISSEMENT VOTES AU TITRE DU PRESENT BUDGET (y compris le compte 1068)	434 500,00 €	609 018,65 €
	+	+	+
REPORTS	RESTES A REALISER (RAR) DE L'EXERCICE PRECEDENT	0,00 €	0,00 €
	001 SOLDE D'EXECUTION DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT REPORTE	174 518,65 €	
	=	=	=
	TOTAL DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT	609 078,65 €	609 078,65 €

TOTAL

TOTAL DU BUDGET	642 018,65 €	642 018,65 €
-----------------	--------------	--------------

le Conseil Municipal décide d'adopter par 10 voix POUR 3 ABSTENTIONS et 0 CONTRE, le budget primitif 2025 Locaux commerciaux.

PRESENTATION GENERALE DU BUDGET ANNEXE

PORT 2025

VUE D'ENSEMBLE

FONCTIONNEMENT

		DEPENSES DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT	RECETTES DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT
VOT	CREDITS DE FONCTIONNEMENT VOTES AU TITRE DU PRESENT BUDGET	4 250,00 €	3 600,82 €
	+	+	+
REPORTS	RESTES A REALISER (RAR) DE L'EXERCICE PRECEDENT		
	002 RESULTAT DE FONCTIONNEMENT REPORTE		649,18 €
	=	=	=
	TOTAL DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT	4 250,00 €	4 250,00 €

INVESTISSEMENT

		DEPENSES DE LA SECTION DE D'INVESTISSEMENT	RECETTES DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT
VOTE	CREDITS D'INVESTISSEMENT VOTES AU TITRE DU PRESENT BUDGET (y compris le compte 1068)	31 000,00 €	27 555,71 €
	+	+	+
REPORTS	RESTES A REALISER (RAR) DE L'EXERCICE PRECEDENT	0,00	0,00
	001 SOLDE D'EXECUTION DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT REPORTE (001)	0,00	3 444,29 €
	=	=	=
	TOTAL DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT	31 000,00 €	31 000,00 €
	TOTAL DU BUDGET	35 250,00 €	35 250,00 €

Le Conseil Municipal décide d'adopter par 12 voix POUR 1 ABSTENTION 0 Contre, le budget primitif 2025 du port.

PRESENTATION GENERALE DU BUDGET LOTISSEMENT 2025

LA PROVIDENCE

VUE D'ENSEMBLE

FONCTIONNEMENT

		DEPENSES DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT	RECETTES DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT
VOT	CREDITS DE FONCTIONNEMENT VOTES AU TITRE DU PRESENT BUDGET	80 192,51 €	68 062,08 €
+		+	+
REPORTS	RESTES A REALISER (RAR) DE L'EXERCICE PRECEDENT		
	002 RESULTAT DE FONCTIONNEMENT REPORTE		12 130,43 €
=		=	=
TOTAL DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT		80 192,51 €	80 192,51 €

INVESTISSEMENT

		DEPENSES DE LA SECTION DE D'INVESTISSEMENT	RECETTES DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT
VOTE	CREDITS D'INVESTISSEMENT VOTES AU TITRE DU PRESENT BUDGET (y compris le compte 1068)	50 494,98 €	97 439,21 €
+		+	+
REPORTS	RESTES A REALISER (RAR) DE L'EXERCICE PRECEDENT		
	001 SOLDE D'EXECUTION DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT REPORTE	46 944,23 €	
=		=	=
TOTAL DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT		97 439,21 €	97 439,21 €
TOTAL			
TOTAL DU BUDGET		177 631,72 €	177 631,72 €

Le Conseil Municipal décide d'adopter par 13 POUR 0 ABSTENTION 0 Contre, le budget primitif 2025 du lotissement La Providence.

PRESENTATION GENERALE DU BUDGET LOTISSEMENT 2025

L'ASTROLABE

VUE D'ENSEMBLE

FONCTIONNEMENT

		DEPENSES DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT	RECETTES DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT
VOT	CREDITS DE FONCTIONNEMENT VOTES AU TITRE DU PRESENT BUDGET	90 005,00 €	90 005,00 €
+		+	+
REPORTS	RESTES A REALISER (RAR) DE L'EXERCICE PRECEDENT		
	002 RESULTAT DE FONCTIONNEMENT REPORTE		
=		=	=
TOTAL DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT		90 005,00 €	90 005,00 €

INVESTISSEMENT

		DEPENSES DE LA SECTION DE D'INVESTISSEMENT	RECETTES DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT
VOTE	CREDITS D'INVESTISSEMENT VOTES AU TITRE DU PRESENT BUDGET (y compris le compte 1068)		
+		+	+
REPORTS	RESTES A REALISER (RAR) DE L'EXERCICE PRECEDENT		
	001 SOLDE D'EXECUTION DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT REPORTE		
=		=	=
TOTAL DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT			
TOTAL			
TOTAL DU BUDGET		90 005,00 €	90 005,00 €

Le Conseil Municipal décide d'adopter à l'unanimité, le budget primitif 2025 du lotissement L'Astrolabe.

Fin de séance : 18h50